



**ΘΕΜΑ:** Απευθείας παραχώρηση χρήσης αιγιαλού παραλίας 2021 σε όμορες επιχειρήσεις

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ – ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Ο Δήμος Σητείας ενημερώνει τους επιχειρηματίες όμορων επιχειρήσεων που ενδιαφέρονται να τους παραχωρηθεί η χρήση του αιγιαλού, παραλίας για τη διετία 2021-2022 σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην αριθ. ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15-5-2020 (ΦΕΚ 1864 τ.Β΄/2020) όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ αριθ. 56468 ΕΞ 2020 /5-6-2020 (ΦΕΚ 2198 τ.Β΄/2020) και το Ν. 4787/2021 άρθ. 13<sup>ο</sup> (ΦΕΚ 44 τ.Α΄/2021), να υποβάλλουν αίτηση με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στα γραφεία των κατά τόπους Δημοτικών Ενοτήτων το αργότερο μέχρι **20/4/2021**.

Από 1<sup>η</sup> Μαΐου οι παραχωρήσεις θα διενεργούνται αποκλειστικά από το Γραφείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Η παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, αφορά στην άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, ιδίως για εκμίσθωση θαλασσίων μέσων αναψυχής, τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, ξαπλωστρών και τη λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου και είναι δυνατή για ένα ή δύο έτη με λήξη των συμβάσεων αποκλειστικά την 31/12 του έτους παραχώρησης.

Το ετήσιο αντάλλαγμα καθορίστηκε με την αριθ. 77/2020 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου σε 12,00 €/τ.μ. σε όλες τις περιοχές πλην της παραλίας του ΒΑΪ σε 25,00 €/τ.μ..

Ειδικά για το έτος 2021 λόγω της πανδημίας το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίστηκε στο 60% του υπολογισθέντος και καταβάλλεται σε ποσοστό 70% υπέρ του Δήμου και 30% υπέρ του Δημοσίου, πλέον χαρτοσήμου 3,6%.

Η καταβολή του ετήσιου ανταλλάγματος καταβάλλεται εφάπαξ ή σε (3) ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

**Απαραίτητα δικαιολογητικά:** 1) αίτηση ( χορηγείται από το Δήμο) 2) φορολογική ενημερότητα τελευταίων 30 ημερών 3) άδεια λειτουργίας/γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, κατά περίπτωση 4) έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές χρήσεις από τις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως κάθε φορά ισχύει, 5) αποτύπωση του αιτούμενου χώρου, με επιμέλεια του αιτούντα, με αναφορά στις συντεταγμένες και το εμβαδόν του, σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη του άρθρου 11 του ν. 4281/2014, ή σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή «OPEN» της ΕΚΧΑ ΑΕ., ή σε απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπου αυτός υφίσταται, που ελέγχεται και θεωρείται από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας 6) Πιστοποιητικό περί μη οφειλής στο Δήμο (Δημοτική ενημερότητα). Στην περίπτωση που ορισμένα από τα παραπάνω δικαιολογητικά έχουν προσκομιστεί και ισχύουν, δεν επανυποβάλλονται.

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να απευθύνεστε στα τηλέφωνα των γραφείων μας στις κατά τόπους Δημοτικές Ενότητες, Σητείας 28433 40530, Λεύκης 28433 40002, Ιτάνου 28433 40802, Ανάληψης 28430 51105.

Ο Πρ/νος Εσόδων

ΚΑΦΕΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ